

Pressemeldung

23. März 2015

Gateway Gardens und blackolive beschließen Kooperation

Der Frankfurter Immobilienvermittler wird Leadmakler für den Stadtteil am Flughafen

Die Grundstücksgesellschaft Gateway Gardens GmbH hat mit dem Frankfurter Immobilienberater black olive advisors GmbH einen Vertrag für die Vermarktung des jüngsten Frankfurter Stadtteils Gateway Gardens in der Frankfurt Airport City abgeschlossen.

Seit Fertigstellung des ersten Gebäudes im Jahr 2008 konnten in Gateway Gardens bereits über 33 Prozent der Flächen vermarktet werden. Dieser Trend soll durch die Kooperation mit einem Leadmakler fortgesetzt werden. Die Projektbeteiligten rechnen damit, diese Quote aufgrund bereits abgeschlossener und in naher Zukunft anstehender weiterer Verkäufe in diesem Jahr auf bis zu 40 Prozent anheben zu können.

„blackolive wird unseren bisher bereits erfolgreichen Vertrieb als externe Ressource zusätzlich unterstützen“, erläutert Dr. Kerstin Hennig, Geschäftsführerin der Grundstücksgesellschaft Gateway Gardens und für die Vermarktung zuständig. „Wir sind außerordentlich angetan von der langjährigen Erfahrung, den sehr guten Kontakten und der Leistungsbereitschaft, die das Team von blackolive vorweist“, so Hennig weiter.

Auch Oliver Schön, Mitgründer und Geschäftsführer der black olive advisors GmbH, betont den positiven Ausblick: „Wir sind sehr froh über diese Vereinbarung, künftig als Leadmakler für Gateway Gardens tätig sein zu können. Denn aus unserer Sicht ist es eines der spannendsten und größten Immobilienprojekte in Deutschland. Die Chance, am Aufbau eines kompletten Stadtteils mitzuarbeiten, ergibt sich für ein Maklerunternehmen nicht alle Tage. Die Wertigkeit des Konzepts hat uns sehr überzeugt. Es gibt wohl kaum einen mobileren Standort für Unternehmen in ganz Europa. Deshalb sehen wir vor allem landesweit und international aktive Unternehmen speziell aus den Bereichen Pharma, Medizin, Beratung und Logistik, aber auch Luftfahrtaffine Unternehmen in den Vordergrund.“

Gateway Gardens ist mit 700.000 Quadratmetern projektierter Bruttogeschossfläche auf einem Areal von 35 Hektar eine der größten Quartiersentwicklungen in einer Airport City in Europa. Der neue Frankfurter Stadtteil befindet sich im Zentrum der wichtigsten Verkehrsachsen: am internationalen Flughafen Frankfurt/Rhein-Main, am größten Flughafenbahnhof und am größten Autobahnkreuz Deutschlands. Ab 2019 erhält Gateway Gardens zudem einen eigenen S-Bahn-Anschluss. Inzwischen arbeiten über 4.500 Menschen in den ansässigen Unternehmen.

Grundstücksgesellschaft Gateway Gardens GmbH

Ein Unternehmen der Fraport AG, der OFB Projektentwicklung GmbH und der Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH

Im Februar 2014 hat die Grundstücksgesellschaft Gateway Gardens ein Studienverfahren für vier Hochhausstandorte ausgelobt. Die acht finalen Bebauungsentwürfe sollen Unternehmen, Investoren und Projektentwickler inspirieren und konkrete architektonische Gestaltungsvorschläge für die neuen Gebäude anbieten. Die bis zu 80 Meter hohen Türme werden voraussichtlich auch das bereits fertiggestellte 68 Meter hohe Alpha Rotex in Gateway Gardens als bisher höchstes Bürogebäude am Flughafen übertreffen. Mit Realisierung der neuen Hochhäuser erhält die Stadt Frankfurt am Main im Südwesten eine neue Skyline.

Mit dem nachfolgenden Link stehen Ihnen die Bilder des Studienverfahrens zur Verfügung:
https://www.dropbox.com/sh/v7b8thuxc73nvuj/AAA5JXO_UQT8FMMnpDPa60Dsa?dl=0

Gerne senden wir Ihnen die hochauflösenden Daten zu dem nachfolgenden Fotos zu:



Gateway Gardens – Blick Richtung Frankfurt

blackolive



**Dr. Kerstin Hennig,
Geschäftsführerin
Grundstücksgesellschaft Gateway Gardens**



**Oliver Schön,
Geschäftsführer
black olive advisors GmbH**

Hintergrundinformation zu Gateway Gardens

Gateway Gardens ist das Global Business Village im Herzen von Europa und mit 700.000 Quadratmetern projektierte Bruttogeschossfläche auf einem Areal von 35 Hektar eine der größten Quartiersentwicklungen in einer Airport City in Europa.

Im Oktober 2014 wurde Gateway Gardens als erstes Gewerbequartier mit dem DGNB-Zertifikat in Gold für seine Nachhaltigkeit ausgezeichnet.

Gateway Gardens war bis 2005 das Wohngebiet für Angehörige und Familien der US-Luftstreitkräfte der ehemaligen US Air Base Rhein-Main. Inzwischen ist das Gebiet nicht nur ein Quartier der Frankfurt Airport City, sondern als Frankfurt-Gateway Gardens auch ein neuer Stadtteil der Mainmetropole. Hinter Gateway Gardens steht das gemeinschaftliche Engagement der Fraport AG, der Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH, der OFB Projektentwicklung GmbH sowie der Stadt Frankfurt am Main.

Seit Fertigstellung des ersten Gebäudes in Gateway Gardens, dem Cateringwerk der LSG Sky Chefs im Jahr 2008, konnten bereits 33 Prozent der Flächen vermarktet werden.

Inzwischen arbeiten über 4.500 Menschen in den in Gateway Gardens ansässigen Unternehmen. Nach Ende der Vermarktung werden es bis zu 18.000 Menschen sein.

Pressekontakt:

Dietmar Müller, Pressesprecher
Grundstücksgesellschaft Gateway Gardens GmbH
c/o DAFKO Deutsche Agentur für Kommunikation GmbH
Tel. 0173-6733538
E-Mail: mueller@gateway-gardens.de
www.gateway-gardens.de

Hintergrundinformation zu blackolive

Mitte 2012 gründete Oliver Schön gemeinsam mit Rainer Hamacher die black olive advisors GmbH. black olive advisors GmbH ist ein auf Immobilienberatung bzw. Immobilienvermittlung spezialisiertes Unternehmen.

Unsere Dienstleistung umfasst sämtliche Fragen, welche die Nutzung und Verwertung von Büroflächen und Gewerbeflächen betreffen. Im Fokus steht zum einen die Betreuung von Nutzern, Bestandsmietern sowie Mietinteressenten von Büroflächen und Gewerbeflächen im Hinblick auf Flächensuche bzw. Vertragsverlängerungen im Bestandsgebäude und zum anderen die Betreuung von Immobilieninvestoren bzw. Projektentwicklern mit dem Blick auf Vermietung und Vermarktung bzw. An- und Verkauf solcher Flächen.

black olive advisors GmbH ist bereits mit 20 Mitarbeitern aktiv und wird insbesondere im Bereich Büroflächenvermittlung und Investmentadvisory am Standort Frankfurt weiter wachsen.

Pressekontakt:

Oliver Schön, Geschäftsführer
black olive advisors GmbH
Tel. 069-9074487-0
E-Mail: oliver.schoen@blackolive.de
www.blackolive.de