

**Groß & Partner**

Grundstücksentwicklungs-  
gesellschaft mbH  
Siesmayerstraße 21  
60323 Frankfurt am Main

-----  
**T** +49 (0)69 - 36 00 95 721

**@** presse@gross-partner.de

**W** www.gross-partner.de  
-----

Sitz: Frankfurt am Main  
Amtsgericht Frankfurt a.M.  
Handelsregister 37060  
Int. USt-IdNr. DE 159194046

## Groß & Partner Presseinformation **FOUR Frankfurt: Geschichte des Standortes**

### **CHRONIK DES AREALS**

- 1902** Erwerb des ersten Grundstücks (1.871 m<sup>2</sup>) am Roßmarkt durch die Disconto-Gesellschaft
- 1904** Eröffnung des neu gebauten Roßmarktes 18
- 1929** Fusion der Deutschen Bank mit der Disconto-Gesellschaft
- 1937** Umbenennung der Fusions-Gesellschaft in Deutsche Bank
- 1944** Schwere Beschädigung des Areals durch Luftangriffe
- 1947** Wiederaufbau des Gebäudes
- 1950** Sitz der Hessischen Bank und Erweiterung des Bankgrundstücks entlang der Junghofstraße und der Gallusstraße
- 1953** Aufhebung der Kleinen Gallusstraße
- 1957** Zusammenschluss der regionalen Banken zur Deutschen Bank, Zentralsitz am Roßmarkt 18
- 1960** Aufhebung der Alten Schlesingergasse
- 1962** Fertigstellung des Gebäuderiegels in der Junghofstraße
- 1971** Einweihung des Deutsche-Bank-Hochhauses (1968 Baubeginn)
- 1976** Brücke zwischen der Junghofstraße und dem Baseler Haus (ebenfalls zur Bank gehörig)
- 1997** Demontage der Brücke zwischen der Junghofstraße und dem Baseler Haus
- 2015** Groß & Partner erwirbt das Areal von der Deutsche Bank AG

**Groß & Partner**

Grundstücksentwicklungs-  
gesellschaft mbH  
Siesmayerstraße 21  
60323 Frankfurt am Main

-----  
**T** +49 (0)69 - 36 00 95 721

**@** presse@gross-partner.de

**W** www.gross-partner.de  
-----

Sitz: Frankfurt am Main  
Amtsgericht Frankfurt a.M.  
Handelsregister 37060  
Int. USt-IdNr. DE 159194046

**Über FOUR Frankfurt**

FOUR Frankfurt ist ein europaweit einzigartiges Hochhausquartier inmitten der Frankfurter Innenstadt. Nach einem Entwurf des Amsterdamer Architekturbüros UNStudio entstehen im Zentrum der Skyline, zwischen Junghofstraße, Große Gallusstraße und Neue Schlesingergasse, mit ca. 213.000 Quadratmeter Geschossfläche vier neue Hochhäuser auf einem mehrgeschossigen Podium. In dem innovativen und nachhaltigen Quartier werden bis zu 1.000 Menschen wohnen und ca. 4.000 Beschäftigte arbeiten. Etwa die Hälfte der entstehenden Flächen ist für neuen Büroraum vorgesehen, von dem bereits mehr als die Hälfte an namhafte Unternehmen vorvermietet ist. Daneben werden ca. 600 Wohnungen sowie Hotels, Gastronomie, Einzelhandel und öffentlich zugängliche Erholungsflächen entstehen. Mit der frühzeitigen Fertigstellung der Untergeschosse inkl. der Bodenplatte, befinden sich seit Juli 2021 alle vier Türme im Hochbau.

Projektinformationen: [www.4frankfurt.de](http://www.4frankfurt.de) | Baustelleninformationen: [baustelle.4frankfurt.de](http://baustelle.4frankfurt.de)

**Über Groß & Partner**

Groß & Partner ist einer der großen unabhängigen und inhabergeführten Immobilienentwickler Deutschlands. Seit der Gründung im Jahr 1992 hat sich das Unternehmen auf die Entwicklung hochwertiger Büro-, Wohn- und Hotelimmobilien sowie auf Stadtentwicklungen konzentriert. Mit einer entwickelten Fläche von 1,8 Millionen qm, über 100 erfolgreich realisierten Projekten, einem gegenwärtigen Projektportfolio über 3,4 Milliarden Euro und mehr als 250 Mitarbeitern gehört Groß & Partner seit Jahren zu den Top Entwicklern im deutschen Markt. Zu den Leuchtturmprojekten aus jüngster Zeit gehören: FOUR Frankfurt, das Überseequartier in Hamburg, Gateway Gardens am Frankfurter Flughafen, der Neubau der Deutschen Börse in Frankfurt/Eschborn und die DFB-Akademie in Frankfurt.

Bei Groß & Partner arbeiten erfahrene Architekten, Ingenieure, Baufachkräfte, Vermietungs- und Finanzexperten engagiert zusammen, um im Spannungsfeld von architektonischem Anspruch, hoher Wirtschaftlichkeit und flexibler Nutzung ein Ziel zu erreichen: langfristige und beständige Qualität. Dabei deckt die Gesellschaft die gesamte Wertschöpfungskette der Immobilie ab: Von der Projektidee über die Entwicklung, den Bau, die Vermietung bis hin zum Verkauf.

[www.gross-partner.de](http://www.gross-partner.de) | [@Facebook](https://www.facebook.com/gross.partner) | [@Twitter](https://twitter.com/gross.partner)

**Pressekontakt**

Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH  
Presseabteilung  
Siesmayerstraße 21 | 60323 Frankfurt am Main  
+49 (0)69 - 36 00 95 721 | [presse@gross-partner.de](mailto:presse@gross-partner.de)