

PRESSEINFORMATION

Neues Hotel im Frankfurter Ostend: Zweites Hampton by Hilton mit 182 Zimmern in Realisierung

Frankfurt am Main, 18.11.2016

In der Grusonstraße 4 im Frankfurter Ostend, direkt gegenüber des Hauptsitzes der Europäischen Zentralbank, entsteht derzeit das zweite Hotel der Marke Hampton by Hilton in Frankfurt. Auf dem Grundstück, welches sich unmittelbar am Ostbahnhof und nur wenige Meter von der Hanauer Landstraße entfernt befindet, wird für die Betreibergesellschaft Primestar Hospitality ein neues Business-Hotel mit 182 Zimmern errichtet. Der Baubeginn erfolgte bereits Anfang November. Geplant ist, das nachhaltig konzipierte Gebäude - die Immobilie soll eine LEED-Zertifizierung in Gold erhalten - bis Anfang 2018 fertigzustellen.

Auf dem rund 1.150 m² großen Grundstück wird ein achtgeschossiger Neubau mit ausdrucksstarker Fassade entstehen, der architektonisch mit dem benachbarten Globetrotter-Gebäude eine Einheit bilden wird. Für die Architektur des Gebäudes ist das renommierte Frankfurter Architekturbüro Jo.Franzke verantwortlich. Besonders hervorzuheben sind der großzügige Lounge-Bereich im Erdgeschoss des Hotels sowie die Arkaden an der nördlichen Gebäudeseite, welche den geplanten Grüngürtel hinter dem Hotel mit dem Danziger Platz verbinden werden.

Die Gestaltung des Areals und der Gebäude erfolgte in enger Abstimmung mit der Stadt Frankfurt. „Wir bewerten die Neubebauung des ehemaligen Bahngeländes als äußerst positiv“, erörtert Martin Hunscher, Leiter des Stadtplanungsamtes Frankfurt am Main, das Vorhaben. „Dieses Projekt wird als weiterer wichtiger Baustein am Danziger Platz eine positive Ausstrahlung für diesen Ort wie für das gesamte Ostend entfalten. Und es trägt dazu bei, die noch vorhandene Lücke zwischen Mainufer und städtischem Grüngürtel zu schließen“, ergänzt Hunscher.

Bereits Anfang November hat Groß & Partner verkündet, dass im Stadtteil Gateway Gardens am Frankfurter Flughafen im kommenden Frühjahr ebenfalls mit dem Bau eines Hampton by Hilton begonnen wird. Damit entstehen fast zeitgleich zwei neue Hotels derselben Marke in Frankfurt, die den wachsenden Übernachtungsbedarf in Hessens Metropole bedienen sollen.

„Dass wir bereits das zweite Hotel für Primestar Hospitality in Frankfurt realisieren dürfen, freut uns sehr und bestätigt die vertrauensvolle und positive Geschäftsbeziehung zwischen unseren Unternehmen“, so Michael Stapf, Mitglied der Geschäftsleitung von Groß & Partner.

Die Fertigstellung soll im zweiten Quartal 2018 erfolgen.

Über die Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH

Die Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH ist eine der führenden Projektentwicklungsgesellschaften in Deutschland mit Hauptsitz in Frankfurt am Main. Das Unternehmen ist spezialisiert auf die Projektentwicklung von Büro-, Wohn- und Hotelimmobilien sowie Stadt- und Quartiersentwicklungen. Groß & Partner agiert eigenständig oder mit Partnern, entwickelt im Auftrag von Mietern und Eigentümern oder initiativ auf eigenes Risiko. Dabei deckt das Unternehmen die gesamte Wertschöpfungskette der Immobilie ab: von der Projektidee über die Entwicklung, den Bau, die Vermietung bis zum Verkauf. Beispielhafte Projekte sind der Bau der neuen Zentralen für die Deutsche Börse, Ernst & Young, AirPlus, LSG Sky Chefs sowie Hochbauprojekte im Überseequartier der Hafencity in Hamburg. Die 1992 gegründete Projektentwicklungsgesellschaft hat Standorte in Frankfurt am Main und Hamburg. Allein in den vergangenen zehn Jahren hat Groß & Partner 33 Projekte mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von 1,6 Milliarden Euro realisiert.
www.gross-partner.de

Pressekontakt

Philipp Cronemeyer
Marketing & PR
Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH
Bockenheimer Landstraße 47
60325 Frankfurt am Main
T: +49 (0)69/36 00 95-745
E: cronemeyer@gross-partner.de