



# Pressemeldung

21. August 2017

## Neue Büros für Gateway Gardens

### Baubeginn „AirPark Frankfurt“ für Anfang 2018 geplant

Im neuen Frankfurter Stadtteil Gateway Gardens baut die Dr. Helmut Greve Bau- und Boden-Aktiengesellschaft aus Hamburg ein 13.700 Quadratmeter großes Bürogebäude. Nach ersten Planungen entsteht Anfang 2018 in prominenter Lage an der Amelia-Mary-Earhart-Straße / Ecke Bessie-Coleman-Straße der „AirPark Frankfurt“. Die ersten Mieter sollen 2019 einziehen können. Das voraussichtliche Gesamtinvestitionsvolumen wird 30 Millionen Euro betragen.

Das Gebäude verfügt über sieben Vollgeschosse sowie eine Tiefgarage mit 150 PKW- und rund 180 Fahrradstellplätzen. Die Fahrradfahrer werden im Rahmen eines Business & Bike Angebots Umkleiden, Duschen und Spinde vorfinden. Das Erdgeschoss bietet durch die Geschosshöhe Großzügigkeit und ist geprägt durch eine öffentliche Nutzung mit Gastronomie und Einzelhandel. Der Neubau liegt am Eingang „Gate West“ von Gateway Gardens in fußläufiger Entfernung zu Terminal 2 des Flughafens, der neuen S-Bahn-Station und dem Park.

„Gateway Gardens steht für eine unwiederbringliche 1A-Lage in unmittelbarer Nähe zu einem der wichtigsten europäischen Flughäfen“, erläutert Eva-Maria Greve, Vorstandsvorsitzende der Dr. Helmut Greve Bau- und Boden-Aktiengesellschaft. „Die Faktoren Erreichbarkeit, Urbanität und Internationalität haben uns absolut überzeugt. Ebenso wie der in Gateway Gardens einmalige Campus-Charakter, den wir durch einen von außen direkt zugänglichen Innenhof und das öffentlich genutzte Erdgeschoss aufgreifen werden.“

### Grundstücksgesellschaft Gateway Gardens GmbH

Ein Unternehmen der Fraport AG, der OFB Projektentwicklung GmbH und der Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH





„International tätige Unternehmen suchen attraktive Standorte mit einer perfekten Verkehrsanbindung“, so Dr. Kerstin Hennig, Geschäftsführerin der Grundstücksgesellschaft Gateway Gardens. „Das bietet Gateway Gardens als wohl mobilster Standort im Herzen von Europa. Diese Unternehmen möchten ihren Mitarbeitern ein ansprechendes Umfeld bieten. Hier punktet Gateway Gardens mit seiner urbanen Struktur und einem Angebot von Nahversorgern, Kita, Fitness und vielem mehr. Das hilft, Arbeits- und Privatleben besser miteinander in Einklang zu bringen.“

Gateway Gardens ist mit 700.000 Quadratmetern projektierter Bruttogeschossfläche auf einem Areal von 35 Hektar eine der größten Quartiersentwicklungen in einer Airport City in Europa. Von der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) wurde Gateway Gardens als erstes Gewerbequartier mit dem Zertifikat in Platin für seine Nachhaltigkeit ausgezeichnet. Bereits 44 Prozent der Flächen konnten vermarktet werden.

Gerne senden wir Ihnen die hochauflösenden Daten zu den nachfolgenden Fotos zu:





### **Das neue „AirPark Frankfurt“ in Frankfurt - Gateway Gardens**

(Quelle: Cadman GmbH - Real Estate Marketing)

### **Über Gateway Gardens**

Gateway Gardens ist das Global Business Village im Herzen von Europa und mit 700.000 Quadratmetern projektierte Bruttogeschossfläche auf einem Areal von 35 Hektar eine der größten Quartiersentwicklungen in einer Airport City in Europa. Gateway Gardens erhielt als erstes Gewerbequartier das DGNB-Zertifikat in Platin für seine Nachhaltigkeit. Hinter Gateway Gardens steht das gemeinschaftliche Engagement der Fraport AG, der Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH, der OFB Projektentwicklung GmbH sowie der Stadt Frankfurt am Main. Seit Fertigstellung des ersten Gebäudes in Gateway Gardens im Jahr 2008, konnten bereits 44 Prozent der Flächen vermarktet werden. Inzwischen arbeiten fast 5.000 Menschen in den in Gateway Gardens ansässigen Unternehmen.

### **Pressekontakt:**

Dietmar Müller, Pressesprecher Gateway Gardens

(DAFKO Deutsche Agentur für Kommunikation GmbH)

Tel. 0173-6733538

E-Mail: [mueller@gateway-gardens.de](mailto:mueller@gateway-gardens.de)

[www.gateway-gardens.de](http://www.gateway-gardens.de)