

**Groß & Partner**

Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH
Siesmayerstraße 21
60323 Frankfurt am Main

T +49 (0)69 - 36 00 95 745

@ info@gross-partner.de

W www.gross-partner.de

Sitz: Frankfurt am Main
Amtsgericht Frankfurt a.M.
Handelsregister 37060
Int. USt-IdNr. DE 159194046

PRESSEMITTEILUNG

08.03.2019

Groß & Partner erhält Zuschlag für den Neubau der DFB Zentrale und der DFB Akademie

- **Ehemalige Galopprennbahn in Niederrad wird neuer DFB Standort**
- **G&P ist Generalübernehmer für das 150 Millionen EUR Projekt**
- **Fertigstellung der Akademie in 2021**

Frankfurt, 08.03.2019

Der Deutsche Fußballbund (DFB) hat den Frankfurter Projektentwickler Groß & Partner mit dem Neubau der geplanten DFB Zentrale und Akademie in Frankfurt-Niederrad beauftragt. Groß & Partner übernimmt als Generalübernehmer die Planung und den Bau des 150 Millionen teuren Projektes, das auf dem Gelände der ehemaligen Galopprennbahn in Frankfurt-Niederrad entstehen wird. In einem transparenten und offenen Vergabeverfahren konnte sich Groß & Partner mit seinem Konzept durchsetzen.

Für den DFB hat die Errichtung des neuen Komplexes eine hohe Bedeutung: „Nach der erfolgreichen Bewerbung um die EURO 2024 in Deutschland stellt der Bau des neuen DFB und seiner Akademie das zweite Leuchtturmprojekt unseres Verbandes dar. Wir möchten eine Heimat und ein Kompetenzzentrum für den gesamten deutschen Fußball bauen. Mit dem neuen DFB und seiner Akademie führen wir den Sport und die Administration erstmals unter einem Dach zusammen“, sagt DFB-Präsident Reinhard Grindel.

Auf dem 15 Hektar großen Areal ist ein mehrgeschossiger Komplex mit weitläufigen Außenanlagen geplant, der auf 57.000 m² Bruttogeschossfläche verschiedenen Nutzungen beherbergen wird. Dazu zählen unter anderem Verwaltungsgebäude für die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die Akademie, Sporthallen und Fitnessbereiche, ein Athletenhaus, Gastronomie, ein Parkhaus und mehrere Sportplätze.

**Groß & Partner**

Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH
Siesmayerstraße 21
60323 Frankfurt am Main

T +49 (0)69 - 36 00 95 745

@ info@gross-partner.de

W www.gross-partner.de

Sitz: Frankfurt am Main
Amtsgericht Frankfurt a.M.
Handelsregister 37060
Int. USt-IdNr. DE 159194046

„Durch den neuen Komplex werden wir uns als Organisation einen großen Schritt weiterentwickeln und optimale Voraussetzungen für die vielfältigen Aufgaben des Verbandes schaffen. Wir stellen damit wichtige Weichen für die Zukunft des DFB. Groß & Partner hat uns mit seinem vorgestellten Konzept sowie seiner Expertise und Erfahrung im Umgang mit derartigen Bauprojekten überzeugt“, erklärt DFB-Generalsekretär Dr. Friedrich Curtius die Entscheidung.

Peter Matteo, geschäftsführender Gesellschafter der Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH, freut sich über den Zuschlag für das Projekt: „Für uns als Frankfurter Unternehmen ist es eine Herzensangelegenheit und eine Ehre, den Neubau des zukünftigen DFB-Komplexes in unserer Stadt umzusetzen. Wir danken allen beteiligten Kolleginnen und Kollegen, die über Monate hinweg viel Engagement und Herzblut in den Gewinn dieses anspruchsvollen Vergabeverfahrens gesteckt haben. Unser Team ist jetzt schon voller Vorfreude auf den Projektstart.“

Der Bebauungsplan ist bereits beschlossen und die Baugenehmigung liegt auflagenfrei vor. Mit dem Bau des Projekts soll im Mai 2019 begonnen werden, die Fertigstellung soll 2021 erfolgen.



Groß & Partner

Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH
Siesmayerstraße 21
60323 Frankfurt am Main

T +49 (0)69 - 36 00 95 745

@ info@gross-partner.de

W www.gross-partner.de

Sitz: Frankfurt am Main
Amtsgericht Frankfurt a.M.
Handelsregister 37060
Int. USt-IdNr. DE 159194046



v. l. n. r.:

Martin Hahn (Geschäftsführer Groß & Partner), Peter Matteo (Geschäftsführer Groß & Partner), Reinhard Grindel (DFB-Präsident), Dr. Friedrich Curtius (DFB-Generalsekretär)

Quelle: DFB/Gettyimages

Über Groß & Partner

Die Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH ist eine der führenden Projektentwicklungsgesellschaften in Deutschland mit Hauptsitz in Frankfurt am Main. Das Unternehmen ist spezialisiert auf die Entwicklung von Büro-, Wohn- und Hotelimmobilien sowie Stadt- und Quartiersentwicklungen. Dabei deckt das Unternehmen die gesamte Wertschöpfungskette der Immobilie ab: von der Projektidee über die Entwicklung, den Bau, die Vermietung bis zum Verkauf. Beispielhafte Projekte sind der Bau der neuen Zentralen für die Deutsche Börse, Ernst & Young, AirPlus und die Kion Group sowie das Überseequartier Nord der Hafencity in Hamburg. In Frankfurt realisiert Groß & Partner derzeit mit dem Projekt FOUR Frankfurt, dem One Forty West sowie dem The Spin wegweisende Hochhausprojekte.

www.gross-partner.de

<https://www.facebook.com/officialGUP/>

https://twitter.com/GuP_Official

Pressekontakt

Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH

Philipp Cronemeyer | PR & Öffentlichkeitsarbeit

Siesmayerstraße 21 | 60323 Frankfurt am Main

+49 (0)69/36 00 95-745 | cronemeyer@gross-partner.de