

**Groß & Partner**

Grundstücksentwicklungs-
gesellschaft mbH
Siesmayerstraße 21
60323 Frankfurt am Main

T +49 (0)69 - 36 00 95 721

@ presse@gross-partner.de

W www.gross-partner.de

Sitz: Frankfurt am Main
Amtsgericht Frankfurt a.M.
Handelsregister 37060
Int. USt-IdNr. DE 159194046

Groß & Partner Presseinformation **FOUR Frankfurt: Geschichte des Standortes**

CHRONIK DES AREALS

- 1902** Erwerb des ersten Grundstücks (1.871 m²) am Roßmarkt durch die Disconto-Gesellschaft
- 1904** Eröffnung des neu gebauten Roßmarktes 18
- 1929** Fusion der Deutschen Bank mit der Disconto-Gesellschaft
- 1937** Umbenennung der Fusions-Gesellschaft in Deutsche Bank
- 1944** Schwere Beschädigung des Areals durch Luftangriffe
- 1947** Wiederaufbau des Gebäudes
- 1950** Sitz der Hessischen Bank und Erweiterung des Bankgrundstücks entlang der Junghofstraße und der Gallusstraße
- 1953** Aufhebung der Kleinen Gallusstraße
- 1957** Zusammenschluss der regionalen Banken zur Deutschen Bank, Zentralsitz am Roßmarkt 18
- 1960** Aufhebung der Alten Schlesingergasse
- 1962** Fertigstellung des Gebäuderiegels in der Junghofstraße
- 1971** Einweihung des Deutsche-Bank-Hochhauses (1968 Baubeginn)
- 1976** Brücke zwischen der Junghofstraße und dem Baseler Haus (ebenfalls zur Bank gehörig)
- 1997** Demontage der Brücke zwischen der Junghofstraße und dem Baseler Haus
- 2015** Groß & Partner erwirbt das Areal von der Deutsche Bank AG

**Groß & Partner**

Grundstücksentwicklungs-
gesellschaft mbH
Siesmayerstraße 21
60323 Frankfurt am Main

T +49 (0)69 - 36 00 95 721

@ presse@gross-partner.de

W www.gross-partner.de

Sitz: Frankfurt am Main
Amtsgericht Frankfurt a.M.
Handelsregister 37060
Int. USt-IdNr. DE 159194046

Über FOUR Frankfurt

FOUR Frankfurt ist ein europaweit einzigartiges Hochhausquartier inmitten der Frankfurter Innenstadt. Nach einem Entwurf des Amsterdamer Architekturbüros UNStudio entstehen im Zentrum der Skyline, zwischen Junghofstraße, Große Gallusstraße und Neue Schlesingergasse, auf ca. 213.000 Quadratmeter Geschossfläche vier neue Hochhäuser auf einem mehrgeschossigen, multifunktionalen Gebäudefundament. In dem innovativen und nachhaltigen Quartier werden bis zu 1.000 Menschen wohnen und ca. 4.000 Beschäftigte arbeiten. Etwa die Hälfte der entstehenden Flächen ist für neuen Büroraum vorgesehen, daneben werden ca. 600 Wohnungen sowie Hotels, Gastronomie, Einzelhandel, Nahversorgung und öffentliche Erlebnisflächen entstehen. Zukünftige Ankermieter sind u.a. die US-Kanzlei Baker McKenzie, Kimpton Hotels & Restaurants und Hyatt House. Aktuell laufen die Tiefbauarbeiten, die Fertigstellung des Quartiers wird circa 4 - 5 Jahre betragen und ist für 2023 / 2024 geplant.

Projektinformationen: www.4frankfurt.de | Baustelleninformationen: baustelle.4frankfurt.de

Über Groß & Partner

Groß & Partner ist einer der größten unabhängigen und inhabergeführten Immobilienentwickler Deutschlands. Das Unternehmen, das seit 1993 in Frankfurt am Main sesshaft ist, gehört mit einer entwickelten Fläche von 1,8 Millionen qm, über 100 erfolgreich realisierten Projekten, und mehr als 242 Mitarbeitern seit Jahren zu den Top 10 im Gesamtmarkt und den Top 3 in seinen Kernsegmenten Büro und Hotellerie. Zu den Leuchtturmprojekten aus jüngster Zeit gehören: FOUR Frankfurt, das Überseequartier in Hamburg, Gateway Gardens am Frankfurter Flughafen, der Neubau der Deutschen Börse in Frankfurt/Eschborn und die DFB Akademie in Frankfurt. Die Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft ist ein führender Projektentwickler für hochwertige Immobilien. Das Unternehmen ist spezialisiert auf die Entwicklung von Büro-, Wohn- und Hotelimmobilien sowie Stadt- und Quartiersentwicklungen. Dabei deckt die Gesellschaft die gesamte Wertschöpfungskette der Immobilie ab: Von der Projektidee über die Entwicklung, den Bau, die Vermietung bis hin zum Verkauf.

Mehr Informationen:

www.gross-partner.de

<https://www.facebook.com/officialGUP/>

https://twitter.com/GuP_Official

Pressekontakt

Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH

Presseabteilung

Siesmayerstraße 21 | 60323 Frankfurt am Main

+49 (0)69 - 36 00 95 721 | presse@gross-partner.de