

**Groß & Partner**

Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH
Siesmayerstraße 21
60323 Frankfurt am Main

T +49 (0)69 - 36 00 95 721

@ presse@gross-partner.de

W www.gross-partner.de

Sitz: Frankfurt am Main
Amtsgericht Frankfurt a.M.
Handelsregister 37060
Int. USt-IdNr. DE 159194046

PRESSEMITTEILUNG

09.03.2020

immobilienmanager-Award 2020

G & P Finanzarchitekten erhalten Oscar der Immobilienbranche

- Hochhausprojekt FOUR wird im Bereich Finanzierung ausgezeichnet
- Zusammenarbeit mit mehr als 20 Finanzierungspartnern

Frankfurt am Main, 09.03.2020

Für Groß & Partner war es eine Herausforderung, für die Immobilienwirtschaft vermutlich ein Novum: Vier Hochhaustürme wurden für das Projekt FOUR separat finanziert. Das ist eine beachtliche Leistung und diese wurde nun mit dem immobilienmanager-Award 2020 geehrt.

Die Auszeichnung ehrt die herausragende Teamarbeit der Finanzierungsabteilung des Frankfurter Projektentwicklers. Die Finanzarchitekten rund um Nikolaus Bieber haben zur Realisierung des Hochhausquartiers mit mehr als 20 Finanzierungspartnern zusammen gearbeitet und dadurch ein Investitionsvolumen von insgesamt rund 1,6 Milliarden Euro erzielt. Um dieses Ziel zu erreichen, haben die Experten die komplette Klaviatur der Finanzierungsmöglichkeiten angewandt - von Eigen- und Fremdkapital über Mezzanine bis zu Schuldscheindarlehen.

Ein Finanzierungsprozess dieser Art ist hinsichtlich der Projektgröße und Anzahl der beteiligten Akteure ein Meisterstück innerhalb der deutschen Immobilienwirtschaft. Nikolaus Bieber, Geschäftsführer bei Groß & Partner findet in diesem Zusammenhang nur lobende Worte: „Ich bin vom Einsatz aller Beteiligten zutiefst beeindruckt und möchte an dieser Stelle meinen Kollegen für die herausragende Arbeit und das enorme

**Groß & Partner**

Grundstücksentwicklungs-
gesellschaft mbH
Siesmayerstraße 21
60323 Frankfurt am Main

T +49 (0)69 - 36 00 95 721

@ presse@gross-partner.de

W www.gross-partner.de

Sitz: Frankfurt am Main
Amtsgericht Frankfurt a.M.
Handelsregister 37060
Int. USt-IdNr. DE 159194046

Durchhaltevermögen danken. Ich schätze mich glücklich mit einem solchen Team zusammenarbeiten zu dürfen, das selbst in anstrengenden Zeiten stets mit Begeisterung am Werk ist.“

Mit dem erfolgreichen Abschluss der Gesamtfinanzierung fiel im vergangenen Jahr auch der Startschuss für die Bauphase. Das gemischtgenutzte Hochhausquartier FOUR in der Frankfurter Innenstadt soll 2023/2024 fertiggestellt werden.

Über Groß & Partner

Groß & Partner ist einer der größten unabhängigen und inhabergeführten Immobilienentwickler Deutschlands. Das Unternehmen, das seit 1993 in Frankfurt am Main sesshaft ist, gehört mit einer entwickelten Fläche von 1,8 Millionen qm, über 100 erfolgreich realisierten Projekten, und mehr als 242 Mitarbeitern seit Jahren zu den Top 10 im Gesamtmarkt und den Top 3 in seinen Kernsegmenten Büro und Hotellerie. Zu den Leuchtturmprojekten aus jüngster Zeit gehören: FOUR Frankfurt, das Überseequartier in Hamburg, Gateway Gardens am Frankfurter Flughafen, der Neubau der Deutschen Börse in Frankfurt/Eschborn und die DFB Akademie in Frankfurt. Die Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft ist ein führender Projektentwickler für hochwertige Immobilien. Das Unternehmen ist spezialisiert auf die Entwicklung von Büro-, Wohn- und Hotelimmobilien sowie Stadt- und Quartiersentwicklungen. Dabei deckt die Gesellschaft die gesamte Wertschöpfungskette der Immobilie ab: Von der Projektidee über die Entwicklung, den Bau, die Vermietung bis hin zum Verkauf.

www.gross-partner.de

Pressekontakt

Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH
Presseabteilung
Siesmayerstraße 21 | 60323 Frankfurt am Main
+49 (0)69 - 36 00 95 721 | presse@gross-partner.de