

**Groß & Partner**

Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH
Siesmayerstraße 21
60323 Frankfurt am Main

T +49 (0)69 - 36 00 95 721

@ presse@gross-partner.de

W www.gross-partner.de

Sitz: Frankfurt am Main
Amtsgericht Frankfurt a.M.
Handelsregister 37060
Int. USt-IdNr. DE 159194046

PRESSEMITTEILUNG

12.03.2020

Freshfields Bruckhaus Deringer zieht ins FOUR **Groß & Partner heißt die Spitzenkanzlei willkommen**

- FOUR setzt neue Maßstäbe in frühzeitiger Vermietung
- Vorvermietungsquote ist hervorragend

Frankfurt am Main, 12.03.2020

Die internationale Wirtschaftskanzlei Freshfields Bruckhaus Deringer und der Frankfurter Projektentwickler Groß & Partner haben einen langfristigen Mietvertrag unterzeichnet. Freshfields Bruckhaus Deringer wird in dem Ensemble FOUR Frankfurt zehn Stockwerke belegen. Die Sozietät wird den 233 Meter hohen „Tower 1“ des Hochhaus-Quartetts ab 2025 als ihr neues Frankfurter Domizil beziehen – inmitten eines neuen urbanen Quartiers am Übergang zwischen Innenstadt und Finanzdistrikt.

„Mit Abschluss des langjährigen Vertrages haben wir für unser höchstes Gebäude innerhalb von FOUR Frankfurt einen wertvollen Mieter gewonnen. Wir freuen uns gleichzeitig, dass Freshfields Bruckhaus Deringer unser Engagement für ein mit Blick auf Energieeffizienz äußerst leistungsstarkes Haus teilt und unterstützt“, so Nikolaus Bieber, Geschäftsführer von Groß & Partner. Karolina Thoben, Leiterin der Büovermietung von Groß & Partner, freut sich „über eine zu diesem sehr frühen Zeitpunkt erzielte Vorvermietungsquote, die es bisher in Frankfurt noch nicht gab“.

„Mit der Anmietung haben wir frühzeitig ein hochattraktives Arbeitsumfeld für unsere nahezu 600 Mitarbeiter am Standort Frankfurt gesichert. Dies ist auch ein Bekenntnis zur Stadt Frankfurt, die als Finanzplatz und Zentrum für die wirtschaftsrechtliche Beratung in Deutschland – auch für viele unserer Mandanten – weiter an Bedeutung gewinnen wird“, erklärt Dr. Christoph Gleske, Partner und Leiter des

**Groß & Partner**

Grundstücksentwicklungs-
gesellschaft mbH
Siesmayerstraße 21
60323 Frankfurt am Main

T +49 (0)69 - 36 00 95 721

@ presse@gross-partner.de

W www.gross-partner.de

Sitz: Frankfurt am Main
Amtsgericht Frankfurt a.M.
Handelsregister 37060
Int. USt-IdNr. DE 159194046

Frankfurter Büros von Freshfields Bruckhaus Deringer. „Von dem Umzug werden unsere Mandanten und Mitarbeiter gleichermaßen profitieren. Für unsere in- und ausländischen Mandanten und deren Geschäftspartner werden wir in noch zentralerer Lage erreichbar sein; wir werden in einem der modernsten und ökologisch fortschrittlichsten Gebäude in Frankfurt arbeiten“, fügt er hinzu.

In Frankfurt am Main ist das zweitgrößte Büro der internationalen Wirtschaftskanzlei, die weltweit rund 5300 Menschen beschäftigt.

Über FOUR Frankfurt

FOUR Frankfurt ist ein europaweit einzigartiges Hochhausquartier inmitten der Frankfurter Innenstadt. Nach einem Entwurf des Amsterdamer Architekturbüros UNStudio entstehen im Zentrum der Skyline, zwischen Junghofstraße, Große Gallusstraße und Neue Schlesingergasse, auf ca. 213.000 Quadratmeter Geschossfläche vier neue Hochhäuser auf einem mehrgeschossigen, multifunktionalen Gebäudefundament. In dem innovativen und nachhaltigen Quartier werden bis zu 1.000 Menschen wohnen und ca. 4.000 Beschäftigte arbeiten. Etwa die Hälfte der entstehenden Flächen ist für neuen Büroraum vorgesehen, daneben werden ca. 600 Wohnungen sowie Hotels, Gastronomie, Einzelhandel, Nahversorgung und öffentliche Erlebnisflächen entstehen. Zukünftige weitere Ankermieter sind u.a. die US-Kanzlei Baker McKenzie, Kimpton Hotels & Restaurants und Hyatt House. Aktuell laufen die Tiefbauarbeiten, die Fertigstellung des Quartiers wird circa 4 - 5 Jahre betragen und ist für 2023 / 2024 geplant.

Projektinformationen: www.4frankfurt.de | Baustelleninformationen: baustelle.4frankfurt.de

Über Freshfields Bruckhaus Deringer LLP

Freshfields Bruckhaus Deringer LLP ist eine globale Anwaltssozietät. Die Kanzlei unterstützt seit langem erfolgreich führende Industrie- und Finanzunternehmen, Institutionen und Regierungen bei komplexen Projekten, Transaktionen und Herausforderungen. Ob aus den eigenen Büros in den wichtigsten Wirtschafts- und Finanzzentren weltweit oder mit führenden Kanzleien vor Ort – die mehr als 2.800 Anwältinnen und Anwälte beraten wirtschaftsrechtlich umfassend und bündeln ihre Kompetenz zu entscheidenden Rechts- und Branchenlösungen für ihre Mandanten.

Über Groß & Partner

Groß & Partner ist einer der größten unabhängigen und inhabergeführten Immobilienentwickler Deutschlands. Das Unternehmen, das seit 1993 in Frankfurt am Main sesshaft ist, gehört mit einer entwickelten Fläche von 1,8 Millionen qm, über 100 erfolgreich realisierten Projekten, und mehr als 242 Mitarbeitern seit Jahren zu den Top 10 im Gesamtmarkt und den Top 3 in seinen Kernsegmenten Büro und Hotellerie. Zu den Leuchtturmprojekten aus jüngster Zeit gehören: FOUR Frankfurt, das Überseequartier in Hamburg, Gateway Gardens am Frankfurter Flughafen, der

**Groß & Partner**

Grundstücksentwicklungs-
gesellschaft mbH
Siesmayerstraße 21
60323 Frankfurt am Main

T +49 (0)69 - 36 00 95 721

@ presse@gross-partner.de

W www.gross-partner.de

Sitz: Frankfurt am Main
Amtsgericht Frankfurt a.M.
Handelsregister 37060
Int. USt-IdNr. DE 159194046

Neubau der Deutschen Börse in Frankfurt/Eschborn und die DFB Akademie in Frankfurt. Die Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft ist ein führender Projektentwickler für hochwertige Immobilien. Das Unternehmen ist spezialisiert auf die Entwicklung von Büro-, Wohn- und Hotelimmobilien sowie Stadt- und Quartiersentwicklungen. Dabei deckt die Gesellschaft die gesamte Wertschöpfungskette der Immobilie ab: Von der Projektidee über die Entwicklung, den Bau, die Vermietung bis hin zum Verkauf.

www.gross-partner.de

Pressekontakte

Freshfields Bruckhaus Deringer LLP
Heiner Seidel
Bockenheimer Anlage 44 | 60322 Frankfurt am Main
+49 69 27 30 84 25 | heiner.seidel@freshfields.com

Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH
Presseabteilung
Siesmayerstraße 21 | 60323 Frankfurt am Main
+49 (0)69 - 36 00 95 721 | presse@gross-partner.de