

**Groß & Partner**

Grundstücksentwicklungs-
gesellschaft mbH
Siesmayerstraße 21
60323 Frankfurt am Main

T +49 (0)69 - 36 00 95 721
@ presse@gross-partner.de
W www.gross-partner.de

Sitz: Frankfurt am Main
Amtsgericht Frankfurt a.M.
Handelsregister 37060
Int. USt-IdNr. DE 159194046

PRESSEMITTEILUNG**29.03.2023****Stadt Frankfurt und Groß & Partner präsentieren Entwürfe des Architekturwettbewerbs zum Atriumbau des Revitalisierungsprojekts KAIA**

- Ausstellung aller Wettbewerbsentwürfe im Planungsdezernat Frankfurt

Frankfurt am Main, 29.03.2023

Die Ergebnisse des kürzlich abgeschlossenen Architekturwettbewerbs für den Atriumbau des Hochhauses KAIA wurden heute im Rahmen eines Pressetermins von Vertretern der Stadt Frankfurt, des Architekturbüros Schmidt Plöcker Architekten sowie von Groß & Partner vorgestellt und gewürdigt. Der Atriumbau ist Teil eines größeren Revitalisierungsprojekts: Das ehemalige Union-Investment Hochhaus am Main wird im Bestand grundlegend saniert und für eine neue Nutzung revitalisiert. Der viergeschossige Atrium-Neubau, wird an das bestehende Hochhaus angefügt.

Das Frankfurter Architekturbüro Schmidt Plöcker Architekten sowie kadawittfeldarchitektur aus Aachen gingen beide als Sieger aus dem Architekturwettbewerb für den Neubau hervor. In einer anschließenden Überarbeitungsphase konnte sich Schmidt Plöcker Architekten durchsetzen und überzeugte mit einer innovativen Holz-Hybrid-Bauweise, dem Zusammenspiel mit dem bestehenden Gebäude sowie der Erweiterung des öffentlichen Raums durch ein zurückspringendes Erdgeschoss. „Der Entwurf hat architektonisch, städtebaulich sowie mit seinem konsequent nachhaltig angelegten Gebäudekonzept auf ganzer Linie überzeugt und bildet einen wesentlichen Grundstein, die hohen Zielsetzungen des Gesamtprojekts KAIA umzusetzen“, lobt José Martínez, Geschäftsführer bei Groß & Partner.

Neben dem Siegerentwurf von Schmidt Plöcker Architekten werden die Wettbewerbsentwürfe der Büros kadawittfeldarchitektur (Aachen), TRU Architekten (Berlin), Moser Assoziierte Architekten (Frankfurt) und Nöfer Architekten (Berlin) ausgestellt. „Wir freuen uns, heute alle eingereichten Entwürfe präsentieren und würdigen zu können“, sagt Beate Huf, leitende Baudirektorin im Planungsdezernat der Stadt Frankfurt. „Sie zeichnen sich alle durch ihre besonders innovativen Gestaltungskonzepte und zukunftsweisende Architektur aus.“

Die Ausstellung kann bis zum bis 11. April 2023 im Atrium des Planungsdezernats besichtigt werden.

**Groß & Partner**

Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH
Siesmayerstraße 21
60323 Frankfurt am Main

T +49 (0)69 - 36 00 95 721
@ presse@gross-partner.de
W www.gross-partner.de

Sitz: Frankfurt am Main
Amtsgericht Frankfurt a.M.
Handelsregister 37060
Int. USt-IdNr. DE 159194046

Über Groß & Partner

Groß & Partner ist einer der größten unabhängigen und inhabergeführten Immobilienentwickler Deutschlands. Seit der Gründung im Jahr 1992 hat sich das Unternehmen auf die Entwicklung hochwertiger Büro-, Wohn- und Hotelimmobilien sowie auf Stadtentwicklungen in der Rhein-Main-Region konzentriert. Mit einer entwickelten Fläche von 2 Millionen Quadratmetern, über 100 erfolgreich realisierten Projekten, einem gegenwärtigen Projektportfolio über 4,2 Milliarden Euro und mehr als 340 Mitarbeitern gehört Groß & Partner seit Jahren zu den Top Entwicklern im deutschen Markt. Zu den Leuchtturmprojekten aus jüngster Zeit gehören: FOUR Frankfurt, das Überseequartier in Hamburg, Gateway Gardens am Frankfurter Flughafen, der Neubau der Deutschen Börse in Frankfurt/Eschborn und die DFB-Akademie in Frankfurt.

Bei Groß & Partner arbeiten erfahrene Architekten, Ingenieure, Baufachkräfte, Vermietungs- und Finanzexperten engagiert in der Projektentwicklung zusammen, um im Spannungsfeld von architektonischem Anspruch, hoher Wirtschaftlichkeit und flexibler Nutzung ein Ziel zu erreichen: langfristige und beständige Qualität. Dabei deckt die Gesellschaft die gesamte Wertschöpfungskette der Immobilie ab: Von der Projektidee über die Entwicklung, den Bau, die Vermietung bis hin zum Verkauf.

www.gross-partner.de

Pressekontakt

Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH
Presseabteilung
Siesmayerstraße 21 | 60323 Frankfurt am Main
+49 (0)69 - 36 00 95 721 | presse@gross-partner.de